

## Hyvä jäsen,

Osuuskunnan ylimääräinen kokous pidettiin Hirvensalmen kunnantalon valtuustosalissa 24.11.2018 ja kokouksessa päätettiin yksimielisesti sataman maa-alueen ostosta. Maa-kauppa on nyt lopulta tehty ja osuuskunta omistaa toimintaan tarvitsemansa maa-alueen.

Suurin osa osuuskunnan jäsenistä maksoi oman osuutensa hankintakustannuksista kerralla etukäteen ja tarvitsimme Osuuspankin lainaa vain 46000 euroa – kiitoksia tästä panostuksesta. Laina-aikahan on 10 vuotta ja osamaksulla hankintaan osallistuvilta jäseniltä peritään vuotuinen 120 euron lainanhoitomaksu helmikuussa.

Kadonnut vuokraoikeuden panttikirja aiheutti viivettä kaupantekoon. Vuonna 2004 otettu laina maksettiin pois jo vuonna 2009 ja tuohon lainaan liittyvä panttikirja olisi silloin pitänyt pyytää takaisin sen haltijalta. Panttikirjaa ei kuitenkaan nyt löytynyt ja osuuskunta joutuu käräjäoikeuden kautta kuolettamaan panttikirjan.

Maan hankinnan yhteydessä paljastui osuuskunnan osakasrekisterissä muutamia virheellisiä tietoja, jotka on nyt korjattu. Osakasrekisterin tietojen oikeellisuus perustuu täysin osakkaiden antamiin tietoihin. On ensiarvoisen tärkeää, että jäsenet ilmoittavat kaikki omistusmuutokset, osuuden siirrot uusille jäsenille, osoitemuutokset, sähköpostiosoitteet jne rekisteristä vastaavalle Aila Junttilalle kirjallisesti :

sähköpostilla [aila.junttila@hotmail.fi](mailto:aila.junttila@hotmail.fi) tai  
kirjeellä Aila Junttila Kyyhkyrinne 5 A as 2 01450 Vantaa.

Talvi on kauneimmillaan. Puulan pinta on peittynyt puhtaaseen valkeaan lumeen. Mutta kutsuvan valkean lumipeitteen alla on vettä ja sen alla hyvin ohut jääkerros. Paikoin muutama tuuran isku menee lävitse.

Päivä pitenee kukonaskelin ja kesää kohti mennään. Mutta nyt nautitaan kunnan talvesta ja jäällä liikkussa järki mukana !

Terveisin,

MaiSaOk hallitus